

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

70. Povrv-147/2020

Z A P I S N I K

o održanom ročištu za glavnu raspravu dana 15. rujna 2020. godine u 09,00 sati  
u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Amruševa 2/II

PRISUTNI OD SUDA:

Maja Jurovicki  
(sudac-predsjednik vijeća)

Mirjana Gašparić  
(zapisničar)

PRAVNA STVAR:

Tužitelj: Stečajna masa iza M-PROFIL d.o.o. –  
u stečaju, OIB: 72774354623, Zagreb,  
Ulica Drage Stipca 4

Tuženik: MEDIKOL GRUPA d.o.o., OIB:  
84702528940, Zagreb, Mandlova 7

Radi: 1.012.516,93 kn

Predsjednik vijeća-sudac započinje raspravu u 09,00 sati i objavljuje predmet  
raspravljanja.

Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: Lorena Panežić, odv. vj. iz OD Orehovec, Vinter, Kiš, Šimunović d.o.o.

Za tuženika: pun. Hrvoje Petrić, odvjetnik iz Od Petrić i dr. iz Varaždina

Utvrđuje se da je pristupio svjedok Dragutin Matotek, koji se upućuje na sudski hodnik do  
poziva.

Sud donosi

R j e š e n j e

Održati će se ročište za glavnu raspravu.

Pun. tužitelja ostaje kod tužbe i tužbenog zahtjeva u cijelosti kao i kod svih dosadašnjih  
navoda.

Pun. tuženika ostaje kod odgovora na tužbi i svih dosadašnjih navoda iznesenih prigovora i  
navoda, a posebno kod navoda iz podnesaka od 16.11.2016. i 17.01.2018.

Sud donosi

R j e š e n j e

Prelazi se na saslušanje svjedoka.

Pristupa svjedok DRAGUTIN MATOTEK, daje o sebi sljedeće podatke: ime oca: Dragutin,  
rođen 04.11.1947. godine u Kotoribi, s prebivalištem u Čakovcu, Braće Vajs 13, po  
zanimanju građevinski inženjer, zaposlen: Moderna investa d.o.o. nakon što je propisno

upozoren na kazneno pravne posljedice lažnog davanja iskaza i dužnost govorenja istine u smislu čl. 243 ZPP-a te upozoren sukladno čl. 238. ZPP-a, daje sljedeći iskaz:

Ja sam bio glavni nadzorni inženjer na gradilištu u Čakovcu prilikom prenamjene trgovačke poslovne zgrade u polikliniku. Na svakom gradilištu uvijek postoje nadzorni inženjeri za pojedine struke i to elektroinstalacije, strojarске instalacije i građevinsko obrtničke radove, a moj zadatak je bio nadgledati rad i koordinirati sve nadzorne inženjere. Moja je praksa održavanje tjednih koordinacija sa investitorom, izvođačem i projektantom nakon čega bi se sačinjavali i zapisnici koji su se prosljeđivali svim sudionicima građenja. Ja imam preko 40 godina iskustva i kao izvođač i kao nadzorni inženjer i prema svom iskustvu mogu reći da je u ovom slučaju bilo više problema nego obično upravo zato jer je ovdje bio slučaj o prenamjeni poslovnog prostora pa se zadiralo i u konstrukciju zgrade, a morale su se mijenjati sve instalacije. Mi smo uredno vodili građevinski dnevnik i knjigu i ovjeravali privremene situacije koje je ispostavljao izvođač, a nakon ovjere nadzora te privremene situacije su bile dostavljene investitoru. Sjećam se da sam ja kao glavni nadzorni inženjer, a prema dopisima i preporukama ostalih nadzornih inženjera kako za električnu tako i za strojarstvo i za završene radove, sam sačinio nekoliko zapisnika o utvrđenim nedostacima kojih je bilo jako puno. Dio je bio nedovršen, a dio loše izveden, nedostajali su atesti za kvalitetu ugrađenih instalacija. Isto tako se sjećam kada sam jednom prilikom došao na gradilište da je bio potpuni "raspad sistema", izvođača uopće više nije bilo na gradilištu. Koliko se sjećam tehnički pregled zgrade nikada nije obavljen jer su nedostajali razni atesti i certifikati. Znam da je zgrada sanirana odnosno otklonjeni su nedostaci, ali tko je to radio nije mi poznato. Sjećam se da nas je Medikol grupa kao investitor nakon jedno dvije tri godine angažirala u postupku legalizacija jer je tvrtka u kojoj sam ja bio zaposlen, Međimurje investa d.o.o. Čakovec, imala dokumentaciju i podlogu za projekt izvedenog stanja tako da smo mi onda sve izradili i dobili rješenje o izvedenom stanju čime je zgrada legalizirana i da ima uporabnu dozvolu.

Na posebno pitanje pun. tužitelja da li su na zahtjev tuženika radovi izvođeni suprotno projektu, odgovaram da mi to nije poznato.

Na posebno pitanje pun. tuženika je li legalizacija iziskivala neke posebne troškove odgovaram da je postupak legalizacije dodatno plaćen, kao što sam već rekao, nije obavljen tehnički pregled zgrade što je preduvjet za dobivanje radne dozvole.

Nakon što se svjedoku predočavaju zapisnici iz spisa (list 85-102) s pitanjem da li su to zapisnici o nedostacima o kojima je govorio, odgovara da su upravo to ti zapisnici, a da su sačinjeni i drugi na koordinacijama.

Na daljnje pitanje pun. tuženika da li je ikada više nakon tzv. "raspada sistema" vidio tužitelja na gradilištu kako otklanjaju nedostatke, odgovaram da se ne sjećam, ali da znam da je gospodin Rajković Ivan, vlasnik tuženika ili predsjednik uprave, ne znam točno, ljutito rekao kako će oni otkloniti nedostatke ili netko koga angažiraju.

Na svjedoka nema pitanja.

Svjedok potražuje trošak pristupa na današnje ročište iz Čakovca do Zagreba u iznosu od 400,00 kn, odnosno 200 km x 2,00 kn i to na račun broj: Dragutin Matotek, Braće Vajs 13, Čakovec, IBAN: HR80 2340 0093 2200 4832 8 kod Privredne banke Zagreb: PBZGHR2X.

Pun. tužitelja nema daljnjih dokaznih prijedloga.

Pun. tuženika predlaže provesti očevid na licu mjesta uz sudjelovanje građevinskog vještaka na okolnost troškova otklanjanja nedostataka na građevini u Vinogradskoj ulici u Zagrebu, kao i troškova otklanjanja nedostataka na poliklinici u Čakovcu.

Sud donosi

r j e š e n j e

I Provest će se očevid na licu mjesta na građevini u Vinogradskoj ulici 29 u Zagrebu

16. studenog 2020. u 13,00 sati

uz sudjelovanje građevinskog vještaka i radi izrade nalaza i mišljenja na okolnost troškova otklanjanja nedostataka na građevini.

II Provest će se očevid na licu mjesta na građevini u Čakovcu, ulica Franca Prešerna 13

17. studenog 2020. u 12,00 sati

uz sudjelovanje građevinskog vještaka i radi izrade nalaza i mišljenja na okolnost troškova otklanjanja nedostataka na građevini.

III Odluka o osobi vještaka i visini predujma donijet će se naknadno pisanim putem, a na uplatu predujma će se pozvati tuženik, radi čega se današnje ročište odgađa

Dovršeno u 09,43 sati.

Sudac:

Zapisničar:



Stranka: